

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN PHÚC THỌ

Số: 03 /TB-CCTHADS

Phúc Thọ, ngày 02 tháng 10 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI
CÔNG VĂN ĐẾN

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Số: 89 /CV
ngày 03 tháng 10 năm 2019

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 28/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ - Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá - Chứng thư thẩm định giá số: 190952/GIV-TĐG ngày 10/ 9/ 2019 của Công ty CP Thẩm định và Đầu tư Toàn Cầu,

Căn cứ Thông báo số 1190/TB-CCTHADS ngày 18/09/2019 về kết quả thẩm định giá - Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

01 (Một) Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 363, tờ bản đồ số 06, tại xã Liên Hiệp, Phúc Thọ, Hà Nội và tài sản gắn liền với đất.

3. Giá khởi điểm : Tổng giá trị tài sản là 702.237.000 đ.

(Bằng chữ: bảy trăm linh hai triệu hai trăm ba mươi bảy ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá; diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.

- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tin nhiệm không (?).

- Thù lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đầu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ - thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Phúc Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đinh Văn Nam